SOM DISTILLERIES AND BREWERIES LIMITED

Registered Office: I-A, Zee Plaza, Arjun Nagar, Safdarjung Enclave, Kamal Cinema Road, New Delhi - 110029

Phone: +91-11-26169909, 26169712 Fax: +91-11-26195897

Corporate Office: SOM House, 23, Zone II, M.P. Nagar, Bhopal, Madhya Pradesh – 462011

Phone: +91-755-4278827, 4271271 Fax: +91-755-2557470 **Email**: compliance@somindia.com **Website**: www.somindia.com

CIN: L74899DL1993PLC052787 (BSE: 507514, NSE: SDBL)



Date: 03.09.2025

SDBL/BSE/NSE/2025

To,

The Manager,

Listing Department,

NATIONAL STOCK EXCHANGE OF INDIA LIMITED

'Exchange Plaza' C-1 , Block G,

Bandra-Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai-400 051.

cmlist@nse.co.in
Security ID: SDBL

Dy. General Manager,

Department of Corporate Services,

BSE LIMITED,

First Floor, P.J. Towers,

Dalal Street, Fort, Mumbai – 400001.

corp.compliance@bseindia.com

Security ID: 507514

SUB.: NEWSPAPERS ADVERTISEMENT - INFORMATION REGARDING 32ND ANNUAL GENERAL MEETING OF THE COMPANY THROUGH VIDEO CONFERENCE (VC)/OTHER AUDIO VISUAL MEANS (OAVM) FACILITY.

Dear Sir/Madam.

In terms of Regulation 30 and Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith advertisements published in newspapers i.e Information regarding 32nd Annual General Meeting of the company through video conference (VC)/ other audio visual means (OAVM) facility.

The Notice of the 32nd AGM of the Company and the Annual Report for the financial year 2024- 25 shall be sent in due course only through electronic mode to all the Members whose email ID's are registered with the Company/ Registrar and Transfer Agent/ Depository Participant.

The above-mentioned advertisement is published in Business Standard Hindi and Business Standard English, newspapers on September 3, 2025.

The same has also been uploaded on the Company's www.somindia.com.

This is for your information and records.

For Som Distilleries & Breweries Limited

Om Prakash Singh
Company Secretary & Compliance Officer

Encl: aa

2002 की धारा 13(2) के तहत मांग नोटिस

जेएचएस स्वेंडगार्ड रिटेल वेंचर्स लिमिटेड CIN: L52100HR2007PLC093324 जीकृत कार्यालयः पांचवी मंजिल, प्लॉट नं. 107, सेक्टर-4**4** इंस्टीट्यूशनल एरिया, गुरुग्राम, हरियाणा-122001 दूरभाष सं : 011-40539487 • फैक्स सं : 011-26900434 वेबसाइटः www.jhsretail.com, ● ई-मेलः cs@jhsretail.com 18वीं वार्षिक साधारण बैठक की सूचना तथा

रिमोट ई-वोटिंग की जानकारी एतददारा सचना दी जाती है कि कंपनी अधिनियम 2013 (अधिनियम) तथा उसके अंतर्गत बनाए गए नियमों के साथ पठित परिपत्र दिनांक 19 सितम्बर, 2024 तथा भारतीय प्रतिभूति एवं विनिमय बोर्ड (सेबी) दिनांक 03 अक्टूबर, 2024 को जारी (सामूहिक रूप से परिपत्र कह गया है) के लागू प्रावधानों के अनुसार एजीएम की सूचना में यथा निर्धारित व्यवसायिक पहलुओ पर चर्चा करने के लिए एक सामान्य स्थल पर सदस्यों की भौतिक उपस्थिति के बगैर वीडियो कांफ्रेंसिंग ('वीसी')/अन्य ऑडियो विजुअल साधानों ('ओएवीएम') के जरिए जेएचएस स्वेंडगार्ड रिटेल वेंचर्स लिमिटेड (कंपनी) के सदस्यों की 18वीं वार्षिक साधारण बैठक (एजीएम) गुरुवार 25 सितम्बर, 2025 को अपराहन 01.00 बजे आयोजित होगी।

एजीएम की सूचना के साथ कंपनी के 31 मार्च, 2025 को समाप्त वित्त वर्ष के लिए वार्षिक प्रतिवेदन उन सभी सदस्यों को 02 सितम्बर, 2025 को भेज दी गई है, जिनके ईमेल आईडी कंपनी/डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंटों के साथ पंजीकृत हैं। सदस्यगण वार्षिक प्रतिवेदन कंपनी की वेबसाइट www.jhsretail.com तथा स्टॉक एक्सचेंजों यानी बीएसई लिमिटेड (बीएसई) तथा नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया (**एनएसई**) की वेबसाइट <u>www.bseindia.com</u> तथ www.nseindia.com क्रमशः तथा कंपनी के पंजीयक एवं अंतरण एजेंट अलंकित असाइमेंटर लिमिटेड की वेबसाइटः www.alankit.com/registrar-and-share-transfer-agent पर भी देख सकते हैं। एकीकृत वार्षिक प्रतिवेदन देखने के साथ उसके सटीक पाथ वाली वेबलिंक वाला एक पत्र उन सदस्यों को भेजा जाएगा, जिनके कंपनी के साथ अपने ई-मेल का पता पंजीकत नहीं कराया है।

कंपनी के पास cs@jhsretail.com पर ईमेल के जरिए अनुरोध भेजने पर एजीएम की सूचना में संदर्भित दस्तावेज एवं वार्षिक प्रतिवेदन सदस्यों द्वारा निरीक्षण के लिए इलेक्ट्रॉनिक रूप से उपलब्ध होंगे।

नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) द्वारा एजीएम में सदस्यों द्वारा वोट डालने की सुविधा ('ई-वोटिंग') प्रदान की जाएंगी और इसकी विस्तृत प्रक्रिया एजीएम की सूचना में प्रदान की जाएगी।

П	इ-वााटग शुरू	सामवार, 22 सितंबर 2025 (सुबह 09.00 बज)
	ई-वोटिंग समाप्त	बुधवार, 24 सितंबर 2025 (अपराह्न 05.00 बजे)
5		सदस्य, जो अंतिम तारीख यानी 18 सितंबर, 2025 तक
		लाइज्ड रूप में शेयर रखते हैं, वे अपना वोट रिमोट ई-वोटिंग
		टिंग द्वारा डाल सकते हैं, लेकिन जो व्यक्ति अंतिम तारीख को
	सदस्य नहीं है, उसे इस सुचना	। को केवल जानकारी के उद्देश्य के रूप में समझे। वीसी के

लिए गिना जाएगा। जो व्यक्ति एजीएम की सूचना भेजे जाने के बाद कंपनी के शेयरों का अधिग्रहण किया है एवं कंपनी के सदस्य बने हैं तथा शेयर रखते हैं तथा वोट डालने के पात्र हैं, वे एजीएम की सूचना में दिए गए लॉगिन आईडी और पासवर्ड सुजित करने की प्रक्रिया का अनुसरण कर सकते हैं ऐसे व्यक्ति ई-वोटिंग के लिए पहले से ही एनडीएसएल के साथ पंजीकृत है, तो वे वोट डालन के लिए मौजूदा यूजर आईडी और पासवर्ड का उपयोग कर सकते हैं 2. सदस्य ध्यान दें कि

माध्यम से भाग लेने वाले सदस्यों को अधिनियम की धारा 103 के तहत कोरम की गणना

वोटिंग के लिए उपरोक्त तिथि और समय के बाद एनडीएसएल द्वारा रिमोट ई-वोटिंग मॉड्यूल को निष्क्रिय कर दिया जाएगा और एक बार सदस्य द्वारा किसी प्रस्ताव पर वोट डालने वे सदस्य को बाद में उसे बदलने की अनुमति नहीं दी जाएगी,

जिन सदस्यों ने एजीएम से पहले रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से अपना वोट डाल चके हैं वे व एजीएम में भाग ले सकते हैं, लेकिन उन्हें दोबारा वोट देने का अधिकार नहीं होगा; इलेक्ट्रॉनिक प्रारूप के माध्यम से वोट डालने की सुविधा एजीएम में उपलब्ध कराइ जाएगी तथा

जिस व्यक्ति का नाम अंतिम तारीख को सदस्यों के रजिस्टर में या डिपॉजिटरी द्वारा रखरखाव किए गए लाभार्थी स्वत्वाधिकारी के रजिस्टर में दर्ज है, उन्हें रिमोट ई-वोटिंग के साथ-साथ एजीएम में वोटिंग की सविधा का लाभ उठाने का अधिकार होगाः

जो सदस्य भौतिक/इलेक्टॉनिक रूप में शेयर रखते हैं और उनके ई-मेल पते कंपनी/उनवे संबंधित डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंटों के साथ पंजीकृत नहीं हैं, उनसे अनुरोध है कि वे अपना ई-मेल पता जल्द से जल्द कंपनी के पास सहायक दस्तावेजों के साथ आईएसआर-1 प्रपत्र (कंपनी की वेबसाइट <u>www.jhsretail.com</u> पर उपलब्ध) जमा कर पंजीकृत कराएं। डीमैट प्रारूप में शेयर रखने वाले सदस्य अपने डिपॉजिटरी पार्टिसिपेटों के साथ अपना ईमेल पता अपडेट कर सकते

कंपनी ने एजीएम के दौरान ई-वोटिंग तथा रिमोट ई-वोटिंग प्रक्रिया को निष्पक्ष और पारदर्श तरीके से संचालित करने के लिए श्री मोहित दहिया (सीपी नंबर 23052) मैसर्स दहिया एंड एसोसिएट्स, नई दिल्ली के साझेदार को जांचकर्ता के रूप में नियुक्त किया है।

ई-वोटिंग से संबंधित विस्तृत निर्देश के लिए, शेयरधारक कृपया एजीएम की सूचना में 'नोट्स' अनुभाग देख सकते हैं। रिमोट ई-वोटिंग और एजीएम में वोटिंग के संबंध में कोई भी समस्या तथा मुद्दा सहित कोई भी प्रश्न रहने पर आप एजीएम से पहले या उसके दौरान सहायता की आवश्यकता वाले सदस्यों के लिए फ्रिक्वेंटली आसक्ड क्वैश्चन्स (एफएक्यू) और वेबसाइट www.evoting.nsdl.com पर 'डाउनलोड सेक्शन' के अंतर्गत उपलब्ध सदस्यों के लिए ई वोटिंग यूजर मैनुअल देख सकते हैं। आप एनएसडीएल के टोल-फ्री नंबर 1800-1020-990 तथा 1800 22 44 30 या सुश्री पल्लवी म्हात्रे, वरिष्ठ प्रबंधक, एनएसडीएल से निर्दिष्ट ई-मेल आईडीः evoting@nsdl.co.in पर संपर्क कर सकते हैं, जो इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग से संबंधित

निदेशक मंडल के आदेशानुसा जेएचएस स्वेंडगार्ड रिटेल वेंचर्स लिमिटेड

mycem

तारीखः 02/09/2025

कुलदीप जंगजीर कंपनी सचिव

हाईडलबर्गसीमेंट इण्डिया लिमिटेड

सीआईएन: एल26942एचआर1958एफएलसी042301 पंजीकत कार्यालय : दितीय तल ब्लॉक-बी, डीएलएफ साइबर ग्रीन्स, डीएलएफ साइबर सिटी, फेज-III, गुरूग्राम, हरियाणा-122002, फोनः +91 0124-4503700, फैक्स : +91 0124-4147698 ई.मेलः investors.mcl@mycem.in; वेबसाइट : www.mycemco.com

यह हमारे पूर्व संचार दिनांक 28 अगस्त, 2025 के निरंतर में है जिसके तहत हमने सचित किया था कि निगमित मामलों के मंत्रालय द्वारा जारी परिपत्रों के साथ पठित कंपनीज अधिनियम, 2013 "अधिनियम") और उसके अंतर्गत बने नियमों, निगमित मामलों के मंत्रालय (''एमसीए परिपत्र'' और भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड ("सेबी परिपन्न") के प्रावधानों के अनुपालन में, कंपनी की 66वीं वार्षिक साधारण बैठक बुधवार, 24 सितंबर, 2025 को सुबह 11.00 बजे आयोजित की जाएगी। 66वीं वार्षिक साधारण बैठक (एजीएम) की सूचना में वर्णित अनुसार व्यापार का लेन–देन करने के लिए कॉमन स्थान पर सदस्यों की भौतिक उपस्थिति के बिना वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग ("वीसी")/अन्य ऑडियो विजुअल माध्मयों ("ओएवीएम") सुविधा के माध्यम से आयोजित की

बोर्ड की रिपोर्ट, अंकेक्षण की रिपोर्ट और वार्षिक साधारण बैठक की सूचना युक्त वित्तीय वर्ष 25 की सहित उससे जड़ने और ई–वोटिंग सविधा के द्वारा वोट डालने के लिए आवश्यक अन्य दस्तावेजे सहित 31 मार्च, 2025 को समाप्त वित्तीय वर्ष के लिए वित्तीय विवरण व वार्षिक साधारण बैठक की सूचना मंगलवार, 02 सितम्बर, 2025 को उन सभी सदस्यों को भेजी जा चुकी है जिनके ई-मेल पते उपरोक्त एमसीए परिपत्रों और सेबी परिपत्र के अनुपालन में कंपनी के रजिस्ट्रार या शेयर हस्तांतरण एजेंट या उनके संबंधित डिपॉजिटरी प्रतिभागियों ("डीपी") के साथ पंजीकृत थे। वार्षिक रिपोर्ट वित्तीय वर्ष 25 कंपनी की वेबसाइट www.mycemco.com स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट www.bseindia.com और www.nseindia.com और नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड ("एनएसडीएल") <u>www.evoting.nsdl.com</u> पर भी उपलब्ध है।

इसके अतिरिक्त, सेबी लिस्टिंग विनियमों के विनियम 36 के अनुपालन में, वार्षिक रिपोर्ट तक पहुँचने के लिए वेब-लिंक सहित सटीक पथ प्रदान करने वाला एक पत्र उपलब्ध है, जो उन शेयरधारकों को भेजे जाने की प्रक्रिया में है जिन्होंने अपनी ईमेल आईडी कंपनी/आरटीए या डिपॉजिटरी(यों) के साथ पंजीकृत नहीं कराई है।

कंपनीज प्रबंधन व प्रशासनिक नियमावली, 2014 के साथ पठित अधिनियम की धारा 108 के प्रावधानों और इंस्टीट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया द्वारा जारी सचिवालय मानक-2, सेबी (लिस्टिंग ऑब्लीगेंशन्स एण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट) विनियम, 2015 की विनियम 44 और एमसीए परिपत्रों के अनुपालन में, सदस्यों को एजीएम की सूचना में वर्णित सभी प्रस्तावों पर रिमोट ई-वोटिंग (एजीएम से पहले) और ई-वोटिंग (एजीएम के दौरान) के माध्यम से इलैक्ट्रॉनिक रूप से अपने वोट डालने की सुविधा एनएसडीएल द्वारा प्रदान की जा रही है।

रिमोट ई-वोटिंग की शुरूआत रविवार, 21 सितंबर, 2025 को सुबह 9.00 बजे (आईएसटी) पर होगी और मंगलवार, 23 सितंबर, 2025 को शाम 5,00 बजे (आईएसटी) पर बंद होगी। इस अवधि के दौरान सदस्य इलैक्ट्रॉनिक रूप से अपने वोट डाल सकते हैं। इसके बाद रिमोट ई-वोटिंग मॉड्यूल वोटिंग के लिए एनएसडीएल द्वारा बंद कर दिए जाएंगे।

एजीएम से पहले रिमोट ई-वोटिंग द्वारा अपने वोट डालने वाले सदस्य वीसी/ओएवीएम सुविधा द्वारा एजीएम में भाग ले सकते हैं लेकिन एजीएम के दौरान उपलब्ध ई–वोटिंग सुविधा के माध्यम से दोबारा अपने वोट नहीं डाल सकते।

एक सदस्य द्वारा एक प्रस्ताव पर वोट डाले जाने के बाद, सदस्य इसमें किसी प्रकार का परिवर्तन नहीं कर सकते हैं। रिमोट ई-वोटिंग, एजीएम से जुड़ने और एजीएम के दौरान ई-वोटिंग के लिए

विस्तृत निर्देश एजीएम की सूचना में दिये गए हैं। सदस्यों के वोटिंग अधिकार कट-ऑफ-डेट अर्थात् बुधवार, 17 सितंबर, 2025 तक उनके द्वारा लिए गए इक्विटी शेयरों के अनुपात में होंगे। व्यक्ति जिनके नाम कट–ऑफ–डेट तक डिपॉजिटरी द्वारा बनाए गए लाभार्थी स्वामियों के रजिस्टर में या सदस्यों के रजिस्टर में दर्ज हैं, केवल वही एजीएम से जुड़ने, रिमोट ई-वोटिंग प्राप्त करने और एजीएम के दौरान ई-वोटिंग सुविधा प्राप्त करने के पात्र होंगे। कट–ऑफ–डेट तक सदस्य न रहने वाले सदस्य इस सूचना को केवल

जानकारी के उददेश्य से देखें। एजीएम की सुचना के इलैक्ट्रॉनिक प्रेषण की तिथि के बाद कंपनी के सदस्य बनने वाले और शेयर प्राप्त करने वाले या कट–ऑफ–डेट तक शेयर रखने वाले व्यक्ति ही एजीएम की सूचना में वर्णित अनुसार निर्देशों को अपनाकर और <u>evoting@nsdl.com</u> को अनुरोध भेजकर लॉग^{_}इन आईडी व पासवर्ड प्राप्त कर सकते हैं। हालांकि, यदि वह पहले से ही रिमोट ई–बोटिंग के लिए एनएसडीएल के साथ पंजीकृत हैं तो वे अपने वोट डालने के लिए अपने मौजूदा यूजर आईडी व पासवर्ड का

प्रयोग कर सकते हैं। ई-वोटिंग सुविधा से संबंधित किसी पूछताछ के मामले में, कृपया तुरंत पूछे जाने वाले प्रश्न (एफएक्यूज़) और <u>evoling@nsdl.com</u> पर डाउनलोड सेक्शन में उपलब्ध शयरहोल्डर के लिए ई-वोटिंग यूज़र पुस्तिका का संदर्भ लें या एनएसडीएल के टोल् फ्री नं. 022-48867000 एवं

यदि आपका ई–मेल पता आरटीए/डिपॉजिटरी प्रतिभागी के साथ पंजीकृत नहीं है तो आप रजिस्टर करने के लिए नीचे दिए गए निर्देशों का पालन करें:

भौतिक धारिता | ई—मेल पता पंजीकृत कराने हेतु सेबी परिपत्र संख्या SEB/HO/MIRSD-PoD-1/ P/CIR/2023/37 दिनांक 16 मार्च 2023 द्वारा निर्धारित विधिवत भरे हुए फार्म ISR-१ के साथ, फोलियो नं., शेयरधारक का नाम, शेयर प्रमाणपत्र की स्कैन्ड प्रति

022—24997000 पर संपर्क करें या evoting@nsdl.com पर अनुरोध भेजें।

दिनांकः 02 सितम्बर 2025

(आगे तथा पीछे दोनों ओर), पैन (पैन कार्ड की स्व-प्रमाणित स्कैन्ड प्रति) आधार (आधार कार्ड की स्व:प्रमाणित स्कैन्ड प्रति) का उल्लेख करते हुए आरटीए के पास irg@integratedindia.in पर निवेदन भेजें। अभौतिक धारिता अपने डीपी द्वारा बताई गई प्रक्रिया अनुसार अपने डिमेट खाते में बैंक खाता

विवरण अपडेट करने व अपना ई-मेल पता रजिस्टर करने के लिए अपने डिपॉजिटरी प्रतिभागी (डीपी) से संपर्क करें । इसके अतिरिक्त, कंपनी ने वित्तीय वर्ष 2024–25 के लिए लाभांश प्राप्त करने हेतु शुक्रवार, 12 सितम्बर 2025 को रिकॉर्ड तिथि निर्धारित की है, यह लाभांश प्रति रू. 10/– अंकित मूल्य के

इक्विटी शेयर पर रू. 7/— (अर्थात 70 प्रतिशत) होगा । एजीएम में इक्विटी शेयरों पर लाभांश, यदि कोई हो, एजीएम की तिथि से तीस दिनों के भीतर सदस्यों को अदा कर दिया जायेगा।

कृते हाईडलबर्गसीमेंट इण्डिया लिमिटेड रवि अरोड़ा वाइस प्रेसिडेंट-कॉर्पोरेट अफेयर्स एवं

कंपनी सचिव

सार्वजनिक सूचना

इसके द्वारा सुचित किया जाता है कि हमारे ग्राहक नीचे दी गई अनुसूची में विशेष रूप से वर्णित संपत्ति (''अनुसूचित संपत्ति'') को खरीदने के लिए बातचीत कर रहे

कोई भी व्यक्ति जो अनुसूचित संपत्ति या उसके किसी भाग में किसी लाभ, अधिकार, शीर्षक और / या हित, और / या किसी भार का दावा करता है, जिसमें बिक्री, उपहार, पट्टा, हस्तांतरण विलेख, उत्तराधिकार, बिक्री के लिए समझौता, बेचने के लिए समझौता या कोई अन्य समझौता, समझौता ज्ञापन, विनिमय, बंधक, दृष्टिबंधक, प्रभार, ग्रहणाधिकार, ट्रस्ट, सुरक्षा, कब्जा, सुखभोग, कुर्की, अधिग्रहण या अन्यथा किसी भी तरह से शामिल हैं, लेकिन इन्हीं तक सीमित नहीं है, उन्हें इसके द्वारा अनुसूचित संपत्ति के संबंध में अधिकारों के ऐसे दावों को स्थापित करने के लिए प्रासंगिक दस्तावेजों के साथ अपने कार्यालय में इसकी जानकारी देने और अधोहस्ताक्षरी को सुचित करने की आवश्यकता है, इस तिथि से 5(पांच) दिनों के भीतर, ऐसा करने में विफल रहने पर अनुसूचित संपत्ति की बिक्री / हस्तांतरण, ऐसे किसी भी दावे के संदर्भ के बिना पूरा हो जाएगा और यदि कोई हो, तो उसे अस्तित्वहीन और / या माफ कर दिया जाएगा।

अनुसूची

सम्पत्ति का विवरण

वह समस्त भूमि, 2 बीघा 8 बिस्वा कृषि भूमि माप 4 बीघा 16 बिस्वा भूमि का आधा भाग जो खसरा संख्या 327 (3-03) और 328 (1-13) में समाहित झंगौला गाँव की राजस्व संपदा, तहसील अलीपुर, जिला उत्तर, दिल्ली – 110036 उस पर निर्मित सभी टयूब्वेल्स और संरचनाओं सहित

> हस्ता /-भारत भूषण शर्मा, पार्टनर

जे. सागर एसोसिएट्स । अधिवक्ता एवं सॉलिसिटर सैंडस्टोन क्रेस्ट, पार्क प्लाजा होटल के सामने, सुशांत लोक — फोन 1, गुड़गांव 122 009, भारत bharat.sharma@jsalaw.com

कब्जा सचना (अचल संपत्ति हेतु)

जब कि.

स्थानः दिल्ली

दिनांकः 3 सितंबर, 2025

सम्मान कैपिटल लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) (पहले इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के रूप में जाना जाता था) प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट, 2002 के अंतर्गत और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार **विशाल ठाकुर**, सुमन चौहान और योगेश चंद्र पंत (गारंटर) को 11.06.2025 की सूचना में वर्णन के अनुसार कर्ज खाता नं. HHLNOD00502131 की राशि रू. 35,34,120.95 (रूपये पैतीस लाख चौतीस हजार एक सौ बीस और पचानवे पैसे मात्र) और 10.06.2025 के अनुसार उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ती की तारीख से स्पष्ट 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सूचना जारी की थी।

धनराशि चुकता करने में कर्जदारों के असफल रहने पर एतदद्वारा कर्जदार और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानून की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 के तहत प्राप्त अधिकारों का कार्यान्वयन करके 30.08.2025 को संपत्ति पर सांकेतिक आधिपत्य कर लिया है।

विशेषतः कर्जदारों और सामान्यतः जनता को एतद्द्वारा संपत्ति के साथ सौदा नहीं करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी सौदा राशि रू. 35,34,120.95 (रूपये पैतीस लाख चौंतीस हजार एक सौ बीस और पचानवे पैसे मात्र) 10.06.2025 के अनुसार और उस पर ब्याज के साथ सम्मान कैपिटल लिमिटेड (पहले इंडियाबल्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के रूप में जाना जाता था) के आधीन होगा।

उधारकर्ताओं का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के अन्तर्गत संपत्ति / संपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय की ओर आमंत्रित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

फ्लैट नं. सी -2. जिसका कवर्ड क्षेत्र 60 स्क्वे. मीटर्स, दसरी मंजिल, एचआईजी, सामने बाईं हाथ की ओर, छत के साथ, प्लॉट नं. एन.के. -आई/382, नीति खंड-।, इंदिरापुरम, गाज़ियाबाद -201011, उत्तर प्रदेश ।

स्थान : गाज़ियाबाद

(पहले इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के रूप में जाना जाता था)

काम्पिटेंट ऑटोमोबाइल्स कंपनी लिमिटेड पंजीकृत कार्यालय, कॉम्पिटेंट हाउस, एफ-14, कनॉट प्लेस, नई दिल्ली-01 फोनः 011–45700000 ईमेलः cs@competent-maruti.com

प्राधिकृत अधिकारी

सम्मान कैपिटल लिमिटेड

वेबः www.competent-maruti.com सीआईएनः L34102DL1985PLC020668 वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग / अन्य ऑडियो-विजुअल माध्यमों ('वीसी / ओएवीएम') के माध्यम से आयोजित होने वाली 40वीं वार्षिक आम बैठक ('एजीएम') की सूचना से संबंधित सूचना सामान्य परिपत्र संख्या 10/2022 और 09/2023 के अनुसार काम्पिटेंट ऑटोमोबाइल्स कंपनी

लिमिटेड की 40वीं वार्षिक आम बैठक ('एजीएम') शनिवार, 27 सितंबर, 2025 को सुबह 11:00 बजे (आईएसटी) वीडियो-कॉन्फ्रेंसिंग/अन्य दृश्य-श्रव्य माध्यमों ('वीसी/ओएवीएम') के माध्यम से, सामान्य परिपत्र संख्या ०९ / २०२४ दिनांक १९ सितंबर, २०२४ के अनुसार, इस संबंध में पहले जारी किए गए परिपत्रों के साथ पठित, कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय (एमसीए) और सेबी परिपत्र संख्या SEBI/HO/CFD-POD-2/P/CIR/2024/133 दिनांक 3 अक्टूबर, 2024 द्वारा जारी इस संबंध में पहले जारी किए गए परिपत्रों के साथ पठित (इसके बाद सामूहिक रूप से ''परिपत्र'' के रूप में संदर्भित), 40वीं एजीएम बुलाने की सूचना में निर्धारित व्यवसायों का संचालन करने के लिए आयोजित की जाएगी।

40वीं वार्षिक आम बैठक बुलाने की सूचना, ई—वोटिंग की प्रक्रिया एवं निर्देश, तथा वित्त वर्ष 2024-25 की वार्षिक रिपोर्ट की इलेक्ट्रॉनिक प्रति उन सदस्यों को भेजी जाएगी जिनकी ईमेल आईडी कंपनी / डिपॉजिटरी प्रतिभागियों ('डीपी') के पास पंजीकृत है।

जिन सदस्यों ने अपना ईमेल पता पंजीकृत नहीं कराया है, उनसे अनुरोध है कि वे इसे पंजीकृत

डीमैट रूप में रखे गए शेयरों के संबंध में – उनके डीपी (डिपॉ • भौतिक रूप में रखे गए शेयरों के संबंध में — (i) कंपनी के रजिस्टार और शेयर टांसफर

एजेंट - स्काईलाइन फाइनेंशियल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड, को फोलियो नंबर और पैन कार्ड की स्व-सत्यापित प्रति के विवरण के साथ स्काईलाइन फाइनेंशियल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड, यूनिटः कॉम्पिटेंट ऑटोमोबाइल्स कंपनी लिमिटेड, डी–153 / ए, प्रथम तल, ओखला औद्योगिक क्षेत्र, फेज-।, नई दिल्ली - 110020 को लिखकर, या (ii) admin@skylinerta.com पर ईमेल भेजकर

कंपनी सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से अपने मताधिकार का प्रयोग करने की सुविधा प्रदान करेगी। वीसी / ओएवीएम के माध्यम से एजीएम में शामिल होने के निर्देश और ई—वोटिंग की प्रक्रिया (जिसमें भौतिक रूप में शेयर रखने वाले या अपना ई-मेल पता पंजीकृत नहीं कराने वाले सदस्य ई-वोटिंग के माध्यम से अपना वोट कैसे डाल सकते हैं, यह भी शामिल है), 40वीं एजीएम की सूचना का हिस्सा होंगे।

40वीं एजीएम बुलाने की सूचना और वित्त वर्ष 2024—25 की वार्षिक रिपोर्ट कंपनी की वेबसाइट www.competent-maruti.com और स्टॉक एक्सचेंज – बीएसई लिमिटेड की वेबसाइट www.bseindia.com पर भी उपलब्ध होगी।

कृते काम्पिटेंट ऑटोमोबाइल्स कंपनी लिमिटेड हस्ताक्षरित / — दिनेश कुमार, कंपनी सचिव

स्थानः नई दिल्ली

ANAND RATHI आनंद राठी ग्लोबल फाइनैंस लिमिटेडः एक्सप्रेस जोन ए विंग, आठवीं मंजिल, वेस्टर्न एक्सप्रेस हाईवे, गोरेगाँव (ई), मुम्बई ४०० ०६३ भारत संदर्भ सं.ः एपीपीएल00001157 एवं एपीपीएल00008121 कब्जा सूचना

्र तिन तथा प्रतिभति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (अधिनियम 54 ऑफ 2002) के अधीन तथा प्रतिभति हित वर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग के तहत वेत्तीय संपत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13 की उप गरा 2 के अधीन <mark>मांग सूचना (विवरण नीचे सारणी में विशेष रूप से उल्लेखित है, जिसे बाद में मांग सूचना कहा</mark> गया है) जारी की गई थी, जिसमें कर्जदार (1) (विवरण नीचे सारणी में विशेष रूप से उल्लेखित है, जिसे बार i कर्जदार कहा गया है) को मांग सूचना की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के अंदर मांग सूचना में उल्लेखि रकम के साथ उस पर व्याज की अनुबंचकीय दर पर आगे एवं भविष्य के व्याज की रकम के साथ एआरजीएफएर द्वारा मांग सूचना की तारीख से भुगतान तथा/अथवा वसूली की तारीख तक लागत एवं शुल्क तथा अन्य भुगते

रकम (यदि कोई हो) (जिसे यहां बाद में बकाया रकम कहा गया है) चुकता करने को कहा गया है। कर्जदार (1) तथा सह-कर्जदार (1) द्वारा बकाया रकम चुकता करने में असफल होने के कारण, एतदद्वारा विशे रूप से यहां नीचे उल्लेखित कर्जदार एवं आम तौर पर जन साधारण को सचित किया जाता है कि वित्तीय सम्पत्तियां के प्रतिमृतिकरण तथा पुनर्गठन तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनयम, 2002 की घारा 13 की उप-चार (4) के साथ पठित प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के अधीन प्रवत्त शक्तियों के प्रयोग के तहर अधोहस्ताक्षरी द्वारा यहां नीचे विशेष रूप से उल्लेखित तारीख को निम्नलिखित सम्पत्ति,प्रत्यामून आस्तियों (जैस की मांग सूचना के अंतर्गत उल्लेख किया गया है) पर प्रतीकात्मक कब्जा कर लिया गया है।

विशेष तीर पर कर्जदार तथा सह-कर्जदार (1) तथा आम तीर पर जन साधारण को एतद्द्वारा सतर्क किया जात है कि इस संपत्ति/प्रत्यामृत आस्तियों से संबंधित कोई भी सौदा न करें तथा इस संपत्ति/प्रत्यामृत आस्तियों र संबंधित कोई भी सौदा **बकाया रकम** (यहां नीचे विशेष रूप से उल्लेखित है) के साथ उस पर अनुबंधकीय दर प विचार्य कहें ने तिया की बकाबी स्थान (यहा नाव विशेष कर्य से उत्शाखत है) के सीच की नर अनुविधार्य वर्र से कामें एवं मिविया के ब्याज की रुकम के साथ एकारणीएफएल हारा भुगतान की तारीख तथा/अथवा वसूली की तारीख तक लागत एवं शुल्क तथा अन्य भुगतेय रकम (यदि कोई हो) के लिए आनंद राठी ग्लोबल फाइनैंस लिमिटेड के प्रभार का विषय होगा। प्रत्यामृत सम्पत्तियों को मुक्त कराने के उपलब्ध समय के संबंध में कर्जदार का यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।

कर्जदार (ॉ) का नाम एवं पताः मैसर्स वृंदावन मॉल, केएच. सं. 27/18, 24, परशु राम धर्मशाला के निकट, रि राम पार्क, नांगलोई, साऊथ वेस्ट दिल्ली, दिल्लीः 110041

सह-कर्जदार(1) का नामः 1) श्री मनोज कुमार 2) सुश्री नीलम • मकान सं. 55, नांगलोई एक्सटेंशन 3 निलोठी, वेस्ट दिल्ली, नई दिल्ली-110041 • केएब सं. 27/18, 24, परशु राम धर्मशाला के निकट, शिव राग गर्क, नांगलोई, साऊथ वेस्ट दिल्ली, दिल्लीः 110041

मांग सूचना के अनुसार बकाया र	रकम साथ में लागू	मांग सूचना के अनुसार बकाया रकम साथ में लागू			
आगे के ब्याजः रु. 61,70,429	/- (रुपये इकसठ	आगे के ब्याजः रु. 9,64,735/- (रुपये नौ लाख			
लाख सत्तर हजार चार सौ उनती	स मात्र)	चौसठ हजार सात सौ पैंतीस मात्र)			
आरओआई	12.00%	आरओआई	12.00%		
बकाया मूलधन	58,05,292	बकाया मूलधन	9,47,770		
ईएमआई रकम लंबित	3,04,992	ईएमआई रकम लंबित	12,372		
खंडित अवधि का ब्याज	3,870	खंडित अवधि का ब्याज	632		
अतिदेय ब्याज	39,735	अतिदेय ब्याज	1,861		
कानूनी शुल्क	7,080	कानूनी शुल्क	-		
सूचना शुल्क	1,100	सूचना शुल्क	1,100		
ईएमआई बाउंस शुल्क	8,360	ईएमआई बाउंस शुल्क	1,000		
कुल बकाया	61,70,429	कुल बकाया	9,64,735		
<u> </u>	0.00.000	9 -9 - 01 9 -	- 0005		

ऋण अनुबंध संः एपीपीएल00001157 । एपीपीएल00008121 **देल्ली:** 110041 क्षेत्र में स्थित खसरा सं. 34/22 में से 100 वर्ग यार्ड परिमाप क्षेत्रफल का निर्मित प्लॉट र

दिनांकः 01 सितंबर, 2025

🚠 सोम डिस्टिलरीज एण्ड ब्रेवरीज लिमिटेड

पूर्व में सोम डिस्टिलरीज ब्रेवरीज एण्ड वाइनेरीज लिमिटेड **जीकत कार्यालय: I**-ए. जी प्लाजा. अर्जन नगर. सफदरजंग एन्क्लेव. कमल सिनेमा रोड नई दिल्ली-110029, **फोन:** + 91-11-26169909, 26169712, **फैक्स**: + 91-11-2619589 <mark>कॉर्पोरेंट कार्यालयः</mark> सोम हाउस, 23, जोन ॥, एम.पी. नगर, भोपाल (म.प्र.)–462011 **फोन:** + 91–755–4278827, 4271271, **फैक्स**: + 91–755–2557470

CIN : 174899DL1993PLC052787 (RSF : 507514 NSF : SDBL

सोम डिस्टिलरीज एंड ब्रेवरीज लिमिटेड के सदस्यों की 32वीं वार्षिक आम बैठक के संबंध में सूचना

नुचित किया जाता है कि सोम डिस्टिलरीज एंड ब्रेवरीज लिमिटेड के सदस्यों की 32वीं वार्षिक आम बैठक . एजीएम) सोमवार, 29 सितंबर, 2025 को दोपहर 1:00 बजे आयोजित की जाएगी। कॉर्पोरेट मामलों वे . विनिमय और भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड द्वारा समय–समय पर जारी प्रासंगिक परिपत्रों के अनुसा वीडियो कॉन्फ्रेंस (वीसी)/अन्य ऑडियो विजुअल माध्यमों (ओएवीएम) से सभी सदस्य इसमें सहभागी हं सकते हैं। तदनुसार, वार्षिक आम बैठक वीसी /ओएवीएम के माध्यम से बुलाई जाएगी और व्यापार को ला परिपत्रों के साथ अधिनियम के लाग प्रावधानों के अनपालन में इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से मतदान संचालि

प्रासंगिक परिपत्रों के अनुसार, वार्षिक रिपोर्ट के साथ वार्षिक आम बैठक की सूचना वित्त वर्ष 2024–25 के लिए ई–मेल आईडी केवल उन सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक मोड से भेजी जाएगी, जिनकी ई–मेल आईडी पहले से ही कंपनी/डिपॉजिटरी के साथ पंजीकृत हैं। कंपनी अपने सभी सदस्यों को पहले की तरह ई-वोटिंग और रिमोट ई-वोटिंग की सविधा भी दे रही है।

यदि आपकी ईमेल आईडी पहले से ही कंपनी /डिपॉजिटरी के साथ पंजीकत है. तो एजीएम की सचना, कि वर्ष 2024–25 की वार्षिक रिपोर्ट और ई–वोटिंग के लिए लॉगिन विवरण आपके पंजीकृत ईमेल पते प भेजे जाएंगे। यदि आपने पंजीकरण नहीं कराया है कृपया कंपनी/डिपॉजिटरी के पास अपना ईमेल आईर्ड दर्ज करें, वित्तीय वर्ष 2024–25 के लिए वार्षिक रिपोर्ट प्राप्त करने के लिए अपना ईमेल आईडी पंजीकृत करने और ई–वोटिंग के लिए लॉगिन विवरण दर्ज करने के लिए नीचे दिए गए निर्देशों का पालन करें।

जनरल सर्कुलर संख्या SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD-1/P/CIR/2023/37 दिनांक 16 मार्च, 2023 के अनुसार, भौतिक शेयरों के सभी धारक अपने संपर्क विवरण अपडेट/पंजीकृत कर सकते हैं, जिसमें निम्नलिखित विवरण शामिल हैं ई-मेल आईडी पर अपेक्षित फॉर्म ISR-1 को सहायक दस्तावेजों के साथ कंपनी के आरटीए, यानी एमएएस सर्विसेज लिमिटेड को जमा करके <u>investor@masserv.com</u> पर भेजा जा सकता है। यह फॉर्म <u>www.masserv.com</u> पर डाउनलोड टैब के अंतर्गत भी उपलब्ध है। कृपया अपने डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट (डीपी) से संपर्क करें और डीपी द्वारा बताई गई प्रक्रिया के अनुसार अपना ईमेल पता पंजीकृत करें। कृपया कंपनी द्वारा घोषित किए जाने होल्डिंग पर एनएसीएच द्वारा लाभांश भुगतान के लिए अपने डीपी के साथ अपना बैंक विवरण भी अपडेट करें।

वित्तीय वर्ष 2024–25 के लिए वार्षिक आम बैठक की सूचना और वार्षिक रिपोर्ट कंपनी की वेबसाइट www.somindia.com और स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट www.bseindia.com और www.nseindia.com पर भी उपलब्ध होगी। वीसी/ओएवीएम के माध्यम से बैठक में भाग लेने वाले सदस्यों को कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 103 के तहत कोरम के उद्देश्य से गिना जाएगा।

बोर्ड के आदेश से सोम डिस्टिलरीज एंड ब्रेवरीज लिमिटेड के लिए एसडी/-**दिनांक** : 1 9 2025

नकुल काम सेठी, (निदेशक (डीआईएन: 06512548) **स्थान**: भोपाल

केनरा बैंक Canara Bank 🕸

सिंडिकेट Syndicate

मांग सूचना

वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम्

उधारकर्ताः— (1) करतार सिंह पुत्र सरन दास, खसरा नं. 11 / 9, गली नंबर 11 / 1 ए ब्लॉक, कमल विहार, लामलपुर, बुराड़ी, दिल्ली – 110084 (2) कांता देवी पत्नी करतार सिंह, ग्राम गंगनाल, पी.ओ. पुन्नेर, तहसील पालमपुर, जिला कांगड़ा, हि.प्र.— 176083.

ऋण सं./ ऋण का प्रकार	ऋण राशि	देनदारी दिनांक तक साथ में ब्याज	ब्याज दर
2061619001398 / आवास ऋण	্ছ. 8,00,000/-	रु. 7,41,910.37 और दिनांक 24.07.2025 से भावी ब्याज एवं लागत इत्यादि	10.85%

पर्युक्त ऋण / क्रेडिट सुविधाएं आपके द्वारा हमारे पक्ष में निष्पादित प्रासंगिक दस्तावेजों के आधार प नीचे दी गई अनुसूची में अधिक विशिष्ट रूप से वर्णित परिसंपत्तियों के बंधक के माध्यम से विधिवत सुरक्षित हैं। चूंकि आप निर्धारित नियमों और शर्तों के अनुसार अपनी देनदारियों का निर्वहन करने मे विफल रहे हैं. इसलिए बैंक ने 22.08.2025 को ऋण को एनपीए के रूप में वर्गीकृत किया है। इसलिए. इम आपको विषय अधिनियम की धारा 13(2) के तहत यह नोटिस जारी करते हैं, जिसमें आपसे **रुपये** 7,41,910.37 (रु. सात लाख इकतालीस हजार नौ सौ दस और सैंतीस पैसे मात्र) की संपूर्ण देयता के टिस की तारीख से साठ दिनों के भीतर अतिरिक्त ब्याज और आकरिमक खर्चों और लागतों के साथ चुकाने के लिए कहा जाता है, ऐसा न करने पर हम विषय अधिनियम की धारा 13(4) के तहत सभी य केसी भी अधिकार का प्रयोग करेंगे।

इसके अतिरिक्त, आपको अनुसूची में उल्लिखित किसी भी सुरक्षित परिसंपत्ति के साथ, बिना पूर्व सहमति के, किसी भी प्रकार से लेन–देन करने से प्रतिबंधित किया जाता है। यह इस अधिनियम और / या किसी अन्य प्रवृत्त कानून के अंतर्गत हमें प्राप्त किसी भी अन्य अधिकार पर प्रतिकूल प्रभाव डाले बिना है। आपका ध्यान सुरक्षित परिसंपत्तियों को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, सरफेसी अधिनियम

की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है। आपको शाखा रिकॉर्ड में उपलब्ध आपके अंतिम ज्ञात पते पर पंजीकृत डाक द्वारा मांग नोटिस भी जारी किया गया था।

बंधक संपत्ति जिसका विवरण इस प्रकार है:- खाता संख्या-128, खतौन संख्या 362, 365, 560 और 569 किता 4, भूमि क्षेत्रफल 0—36—15 हेक्टेयर 691 / 2892 हिस्से तक अर्थात 0–08–63 हेक्टेयर भूमि मोहल नेंगनाल, मौजा पुन्नेर, उप–तहसील भवारना, जिला कांगड़ा, हिमाचल प्रदेश, वर्ष 2011—12 की जमाबंदी के अनुसार उस पर निर्मित संरचना / अधिसंरचना सहित और उस पर निर्मित की जाएगी। स्वामित्व धारक का नाम करतार सिंह पुत्र सरन दास

दिनांक: 02.09.2025, स्थान: भवारना (हि.प्र.)

प्राधिकृत अधिकारी

🚥 एचबी एस्टेट डवलपर्स लिमिटेड CIN: L99999HR1994PLC034146

पंजी. कार्यालय : प्लॉट नं. 31, एशलॉन इंस्टिट्यूशनल एरिया, सैक्टर-32, गुरूग्राम-122001, हरियाणा

फोन : + 91-124-4675500, फैक्स नं. : + 91-124-4370985 ई-मेल : corporate@hbestate.com, वेबसाइट : www.hbestate.com

31वीं वार्षिक सामान्य बैठक की सूचना हेतु शुद्धिपत्र यह सूचना कम्पनी की 31वीं वार्षिक सामान्य बैठक की सूचना के संबंध में शुद्धिपत्र है, जो शनिवार, 6 सितंबर, 2025 को प्रातः 11:00 बजे वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग

("वीसी") / अन्य दुश्य—श्रव्य माध्यमों ("ओएवीएम") के माध्यम से 12 मई, 2025 की सूचना में निर्धारित कार्य संचालन हेतु आयोजित की जानी निर्धारित थी। यह शुद्धिपत्र कंपनी के सदस्यों को यह सुचित करने के लिए दिया जा रहा है कि

बैठक का समय, अर्थात सूचना में वर्णितानुसार पूर्वा. 11:00 बजे को मध्या. 12:00 **बजे** के रूप में पढ़ें।

तिथि : सितंबर 2, 2025 एनवीके राव स्थान : गुरूग्राम (कम्पनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी)

(पूर्ववर्ती रितेश प्रॉपर्टीज एंड इंडस्ट्रीज लिमिटेड) पंजीकृत कार्यालयः 205, दूसरा तल, कीर्ति महल, राजेन्द्र प्लेस पटेल नगर, वेस्ट दिल्ली, दिल्ली-110008, भारत फोन: +91-9212359076. ई-मेल: riteshlimited8@gmail.com

शेयरधारकों के ई-मेल आईडी उनके डिपोजिटरियों में

अद्यतन करने के लिए सूचना नोटिसों और अन्य सूचनाओं / हितलाभों को इलैक्ट्रोनिक रूप में शेयरधारकों कम में इम हैम्पटन स्कार्ड रियलटी लिमिटेड (''कंपनी'') के सदस्यों से अनरोध करते हैं कि जिन सदस्यों ने अभी तक अपने ईमेल आईडी, मोबाइल नंबर, पैन नंबर, पता परिवर्तन और बैंक विवरण पंजीकृत / अद्यतन नहीं किए हैं, वे इलैक्ट्रोनिक रूप में धारित शेयरों के संबंध में अपने डिपोजिटरी पार्टिसिपेंटों के माध्यम से डिपोजिटरी के पास पंजीकृत/अद्यतन करें और भौतिक रूप में धारित शेयरों के संबंध में कंपनी या कंपनी के रजिस्ट्रार एवं शेयर

ट्रांसफर एजेंट, "स्काईलाइन फाईनेंशियल सर्विसेज प्राईवेट लिमिटेड" को लिखें, नियत दस्तावेज / यथाअपेक्षित सूचना भेजने हेतु रजिस्ट्रार एवं शेयर ट्रांसफर एजेंट ईमेलः info@skylinerta.com। जिन शेयरधारकों के ईमेल आईडी, मोबाइल नंबर, पैन नंबर, परिवर्तन और बैंक विवरण पहले से अहातन हैं उन्हें दस संबंध में कोई कार्रवाई करने की आवश्यकता नहीं है। यह सूचना दो दैनिक समाचार पत्रों अर्थात बिज़नैस स्टैंडर्ड ''अंग्रेजी'' और ''हिंदी'' में भी दिनांक 03 सितंबर, 2025 को प्रकाशित होगी। यह सूचना कंपनी की वेबसाइटः www.hamptonsky.in पर उपलब्ध की जायेगी।

> हिते हैम्पटन स्काई रियलटी लिमिटेड (पूर्ववर्ती रितेश प्रॉपर्टीज एंड इंडस्ट्रीज लिमिटेड)

तरनदीप कौर कंपनी सचिव

कब्जा सचना (अचल संपत्ति हेत)

सम्मान कैपिटल लिमिटेड (एससीएल) (पहले इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड के नाम से जाना जाता था) ने सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट. 2002 (2002 का 54) ("उक्त एक्ट") और नियम 3 के साथ धारा 13(12) के साथ सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 (उक्त रूल्स) के साथ पढ़ते हुए प्राप्त अधिकारों का उपयोग करके कर्जदार, गारंटर और गिरवीकर्ता जितेंद्र सिंह, गीता कैम और त्रिवेंद्र सिंह को कर्ज खाता नं. HHI NOD00384624 के तहत दिनांक 02.07.2021 की सूचना में 26.06.2021 तक उल्लिखित राशि जो रू. 26,52,664/-(रूपए छ**ब्बीस लाख बावन हजार छह सौ चौसठ मात्र**) है को उक्त सुविधा के संबंध में 27.06.2021 से भुगतान / वसुली तक अतिरिक्त ब्याज और दंडात्मक ब्याज के साथ, उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर चुकता करने का आवाहन करते हुए अभियाचना सूचना जारी की थी ।

और जब कि बाद में, आईएचएफएल ने दिनांक 30.09.2021 के असाइनमेंट एग्रीमेंट के माध्यम से आईएचएफएल द्वारा कर्जदार / गारंटर / गिरवीकर्ता को दी गई सविधाओं से उत्पन्न कर्जदार /गारंटर / गिरवीकर्ता द्वारा देय और देय ऋणों के संबंध में अपने सभी अधिकार, शीर्षक, ब्याज और लाभ अंतर्निहित प्रतिभतियों के साथ ईएआर सी टस्ट - एससी 439 के टस्टी के रूप में एडलवाइस एसेट रिकंस्टक्शन कंपनी **लिमिटेड** को सौंप दिए हैं इसके बाद में, एडलवाइस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड ने ईएआरसी ट्रस्ट - 439 के ट्रस्टी के रूप में

दिनांक 25.08.2023 के असाइनमेंट एग्रीमेंट के माध्यम से **आईएचएफएल** द्वारा कर्जदार / गारंटर / गिरवीकर्ता को दी गई सविधाओं से उत्पन्न कर्जदार / गारंटर / गिरवीकर्ता द्वारा देय और देय ऋणों के संबंध में सिक्योरिटी रिसिप्ट धारको के लाभ के लिए **एआरसीआईएल-सीपीएस-IV, ट्रस्ट ("एआरसीआईएल")** के टस्टी के रूप में अपनी क्षमता में कार्य करते हुए अपने सभी अधिकार, शीर्षक, ब्याज और लाभ अंतर्निहित प्रतिभूतियों के साथ **एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड** को सौंप दिए हैं । इसलिए, उक्त असाइनमेंट को ध्यान में रखते हुए, अब एडलवाइस एसेट रिकंस्टक्शन कंपनी लिमिटेड के स्थान पर एआरसीआईएल को प्रतिस्थापित किया गया है और एआरसीआईएल कर्जदार / गारंटर / गिरवीकर्ता के खिलाफ सभी और किसी भी कार्यवाही को शुरू करने / जारी रखने और वित्तीय दस्तावेजों के तहत अधिकारों और लाभों को लागू करने की हकदार होगी, जिसमें कर्जदार / गारंटर / गिरवीकर्ता द्वारा प्राप्त की गई उक्त सुविधाओं के लिए निष्पादित और बनाए गए सरक्षा हित को लाग करना भी शामिल है ।

एआरसीआईएल को उक्त धनराशि चुकता करने में कर्जदार / गारंटर / गिरवीकर्ता के विफल रहने पर एतदुद्वारा विशेषत: कर्जदार / गारंटर / गिरवीकर्ता और सर्व सामान्य जनता को सूचना दी जाती है कि, **एआर सीआईएल** के प्राधिकत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने उक्त कानन की धारा 13 की उप-धारा 4 के साथ उक्त कानून के नियम 8 के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए 30.08.2025 पर, नीचे वर्णित सरक्षित संपत्तियों पर आधिपत्य कर लिया है ।

. विशेषत: कर्जदार / गारंटर / गिरवीकर्ता और सर्व सामान्य जनता को नीचे उल्लेखित सुरक्षित संपत्तियों के साथ लेनदेन न करने के लिए आगाह किया जाता है और सुरक्षित संपत्तियों के साथ कोई भी लेनदेन 07.08.2025 तक रू. 43,76,647.50 (रूपए तैंतालीस लाख छिहत्तर हजार छह सौ सैंतालीस और पचास पैसे मात्र) की राशि के उक्त सुविधा के संबंध में 08.08.2025 से भगतान / वसली तक सभी आकस्मिक लागतों, शुल्कों और खर्चों के साथ संविदात्मक दर पर अतिरिक्त ब्याज के साथ **एआरसीआईएल** के शुल्क के अधीन होगा।

नीचे उल्लिखित सुरक्षित संपत्तियों को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में कर्जदार / गारंटर/गिरवीकर्ता का ध्यान उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की ओर दिलाया जाता है ।

अचल संपत्ति का विवरण

फ्लैट नं. एफएफ 3, पहली मंजिल, दाहिनी हाथ की ओर मध्य, प्लॉट नं. बी 3, डीएलएफ दिलशाद एक्सटेंशन ॥, गाज़ियाबाद, उत्तर प्रदेश - 201001 ।

प्राधिकत अधिकारी

दिनांक: 30.08.2025 एसेट रिकंस्टक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड (एआरसीआईएल-सीपीएस-IV ट्रस्ट के ट्रस्टी) म्थान : गाजियाबाट

🗞 इण्डियन ओवरसीज बैंक

कृपया उपर्युक्त जानकारी अपने रिकार्ड में दर्ज करें।

आस्ति वसूली प्रबन्धन शाखा <u>4था</u> तल, रचना बिल्डिंग, 2, राजेन्द्रा प्लेस, दिल्ली-110008 दूरभाष : 011-25758124, ई-मेल: iob1997@iob.in

[प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम के नियम 8(6)/9(1) के प्रावधानों के तहत] प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6)/9(1) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अँचल आस्तियों की बिक्री हेतु ईं-नीलामी बिक्री सूचना एतद्वारा जनसामान्य को एवं विशेष रूप से कर्जदार(रों) तथा जमानती(यों) को सूचना दी जाती है कि इण्डियन ओवरसीज बैंक के पास बंधक/प्रभारित नीचे वर्णित अचल सम्पत्तियों, जिस पर इण्डियन ओवरसीज बैंक के अधिकृत

अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु विक्रय सूचना

ਨ. ਜਂ.	कर्जदारों का नाम	इण्डियन ओवरसीज	अचल सम्पत्ति का विवरण	कब्जे का	आरक्षित मूल्य	नीलामी की तिथि
स.		बैंक को देय राशि		प्रकार 🗸	जमा धरोहर राशि	बोली की राशि
	जमानितयों के नाम		ज्ञात ऋण भार, यदि कोई हो	सम्पर्क व्यक्ति	बोली गुणक	जमा करने की अन्तिम तिथि
1	मैसर्स जोश इस्पेटस प्रा. लिमिटेड 1. सुश्री पल्लवी गुप्ता 2. आलोक गुप्ता 3. दीपक गुप्ता 4. शारदा गुप्ता 5. विशाल देवगन 6. मैसर्स एनटीजी बिल्डर्स प्रा. लिमिटेड 7. मैसर्स टीएनजी बिल्डर्स प्रा. लिमिटेड 8. मैसर्स जोशा इंफ्राटेक ग्रा. लिमिटेड	रु. 29,03,13,208/- तिथि 31.08.2025 तथा भावी व्याज एवं लागत	फ्रीहोल्ड कमर्शियल दुकान/यूनिट नंबर यूजी -7 ए से यूजी - 11 ए, ऊपरी ग्राउंड फ्लोर पर, माप 1217.33 वर्ग फीट, कमर्शियल कॉम्प्लेक्स 'अपरा प्लाजा', प्लॉट नंबर 29, रोड नंबर 44, कम्युनिटी सेंटर पीतमपुरा, रानी बाग के पास, दिल्ली-110034 में स्थित, मैससं जोश एयरोजेट सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड के स्वामित्व में। संपत्ति की सीमाएं: उत्तरः कॉमन कॉरिडोर/प्रवेश, दक्षिणः नीचे खुला/सड़क, पश्चिमः नीचे खुला, पूर्वः खुला और सीढ़ी। (संपत्ति आईडी: IOBA1997JOSHI) (संपत्ति कॉक के भौतिक कब्जे में है)	भौतिक कब्जा रवीश कुमार 9304269877	रु. 1,25,00,000/- न्यूनतम बोली है (आरक्षित मूल्य + 1 बोली गुणक) रु. 12,50,000/-	20/09/2025 (11.00 बजे पूर्वा. से 01.00 बजे अप.) 19/09/2025 को 05.00 बजे अप. तक
	 मसस जाश इफ्राटक प्रा. लिमिटेड मैसर्स जोश एयरोजेट प्रा. लिमिटेड 		कोई नहीं			
2	प्राइवेट लिमिटेड तिथि ३०.०६.२०२	रु. 59,19,30,051/- तिथि 30.06.2025 तक तथा भावी ब्याज एवं लागत	यूनिट संख्या जी-24, भृतल, एनडीएम-2 बिल्डिंग, नेताजी सुभाष प्लेस, प्लॉट संख्या डी-1,2,3 वजीरपुर डिस्ट्रिक्ट सेंटर, पीतमपुरा, नई दिल्ली-34 में स्थित फ्रीहोल्ड व्यावसायिक संपत्ति, जिसका स्वामित्व श्रीमती पल्लवी गुप्ता के पास है। क्षेत्रफलः 560.44 वर्ग फुट। संपत्ति की सीमाएँ: उत्तरः खुला स्थान, दक्षिणः प्रवेश/मार्ग/लॉबी, पूर्वः यूनिट संख्या 23, पश्चिमः यूनिट संख्या 25	भौतिक कब्जा स्वीश कुमार 9304269877	た. 78,50,000/- (11.00 た. 7,85,000/- 収値. 社 可可可可可可可可可可可可可可可可可可可可可可可可可可可可可可可可可可可可	20/09/2025 (11.00 बजे पूर्वा. से 01.00 बजे अप.) 19/09/2025 को 05.00 बजे
	 श्रीमती शारदा गुप्ता 		कोई नहीं			अप. तक
			सोसायटी के रखरखाव और बिजली शुल्क आदि के लिए दिसंबर 2022 तक बकाया राशि रु. 25.28 लाख (लगभग)			
3	 मैससं सेलपेज कम्युनिकेशन्स मैससं सेलपेज कम्युनिकेशंस जिमिटेड मैससं आर.सी. एंटरग्राइजेज मैससं एपेक्स इन्फोट्यॉम 	तिथि 31.03.2024 तक तथा भावी ब्याज इजेज एवं लागत	फ्रीहोल्ड कमशिंयल दुकान नंबर एसबी-09, निर्मित क्षेत्र 286 वर्ग फीट (26.57 वर्ग मीटर) है, जयपुरिया सनराइज प्लाजा प्लॉट नंबर 12 में पहली मंजिल, अहिंसा खंड इंदिरापुरम, गाजियाबाद में स्थित, श्री राजेश छाबड़ा और श्रीमती अनुजा छाबड़ा के नाम पर, संपत्ति की सीमाण अन्य दुकान, पूर्वः दुकान संख्या 10, पश्चिम : दुकान संख्या 8 (मूल्यांकन रिपोर्ट दिनांक 13.09.2024 के अनुसार)	भौतिक कब्जा मुकेश कुमार 8972023426	रु. 17.50 लाख (आरक्षित मूल्य प्रयोज्य टीडीएस छोड़कर है) रु. 1.75 लाख	20/09/2025 (11.00 बजे पूर्वा. से 01.00 बजे अप.)
	 श्री राजेश छाबड़ा श्रीमती अनुजा छाबड़ा 		(संपत्ति बैंक के भौतिक कब्जे में है)		₹. 10,000/-	को 05.00 बजे अप. तक
	3. श्री महेंद्र कुमार छाबड़ा		कोई नहीं			

• विधिक/अन्य/मिश्रित बकाये : हमें ज्ञात नहीं। नीलामी खरीददार/क्रेता द्वारा वहन किया जायेगा।

बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया इंडियन ओवरसीज बैंक की वेबसाइट यानी www.iob.in [https://www.iob.in/TenderDetails.aspx?Tendertype-E-Auction] या https://baanket.com पर दिए गए लिंक को देखें।

सकता है। ईएमडी जमा करने की प्रारम्भिक तिथि : 04/09/2025

अधिकृत प्राधिकारी इंडियन ओवरसीज बैंक

जहां प्रयोज्य हो आरक्षित मूल्य में प्रयोज्य टीडीएस शामिल नहीं है।

इसे प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम-8(6) कनियम 9(1) के तहत कर्जदार/रों और गारंटर/रों को उपर्युक्त तिथि पर ई-नीलामी आयोजित करने के बारे में एक नोटिस के रूप में भी माना जा

.. निरीक्षण की तिथिः 10/09/2025 **से** 19/09/2025 **तक**, कार्य दिवसों पर और व्यावसायिक घंटों के दौरान और बैंक अधिकारी की पूर्व अनुमित के साथ स्थान : नई दिल्ली

तिथि : 02.09.2025

हस्ता/-, आनंद राठी ग्लोबल फाइनैंस लिमिटेड

बैठक की सूचना की अन्य सभी विषय-वस्तु, दिन और तिथि सहित, पूर्ववत रहेगी। कृते एचबी एस्टेट डवलपर्स लिमिटेड

हैम्पटन स्काई रियलटी लिमिटेड

Bandra East, Mumbai 400051, Maharashtra

Branch Relocation Notice On Behalf of ICICI Bank Ltd., Guna Branch

Dear Customers

This is to intimate you that with effect from November 17, 2025 we are relocating to a more convenient location. The address of the new location is as mentioned below

New Location: ICICI Bank Ltd., Survey No. 1006/01/11, Next to Seth & Sons Honda Two-Wheeler Showroom, Opp. Cycle Factory, A B Road, Guna, Madhya Pradesh - 473001.

There would be no change in your Account Number or the

The following guidelines are applicable for customers holding lockers with our Guna Branch.

In the process of relocating our branch, we will also be relocating the safe deposit lockers to the address, as specified above. The shifting of the locker units will begin on November 15, 2025 and they will be installed at the new location on November 17, 2025.

In case you wish to continue to operate your locker at the new location, we request you to empty your locker and take charge of its contents. Please do so before November 15, 2025. You may replace them at the new location, anytime, during banking hours after November 17, 2025, at your convenience.

In case you are unable to empty your locker, we shall have to move the locker units, along with its content. The locker units will be moved under proper supervision and every precaution will be taken to handle them carefully.

Assuring you of the best services, at all times.

Sincerely,

Branch Manager, Guna Branch

Canara
Bank

Stressed Asset Management Branch: Circle Office Building,
'B' Wing, 8th Floor, C-14, G-Block, BKC, Bandra (E), Mumbai 400051
Email: cb15550@canarabank.com

INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST ("EOI") IN RESPECT OF
SALE/ASSIGNMENT OF STRESSED LOAN EXPOSURE OF KARANJA
TERMINAL & LOGISTICS PRIVATE LIMITED ("KTPL") TO THE PERMITTED
ENTITIES UNDER SWISS CHALLENGE METHOD

Canara Bank ("CB"), on behalf of consortium of lenders comprising of Canara Bank, Bank of Baroda and Punjab & Sind Bank (collectively "Lenders" or "Consortium Lenders") invites Expression of Interest ("EOI") from eligible ARCs / Banks / NBFCs / All India Financial Institutions or any other transferes (collectively "Permitted Entities" or "Bidders") eligible/permitted in terms of the Master Direction - Reserve Bank of India (Transfer of Loan Exposures) Directions, 2021, as amended from time to time ("RBI Master Directions") and any other directions issued by the Reserve Bank of India.

Karanja Terminal & Logistics Private Limited ("KTPL" or "Company") has availed debts from certain lenders ("Lenders") led by Canara Bank ("Lend Bank"), having outstanding amount of Rs. 606.68 Crore (Rupees Six Hundred Six Crore and Sixty Eight Lakhs Only) as on August 31,2025.

The Lenders propose to sell/ assign the the outstanding debts owed by the Company to the Lenders together with all associated rights, benefits and security interest created in their favour ("Lenders' Debt") in terms of the RBI Master Directions to the Permitted Entities.

("Lenders' Debt") in terms of the RBI Master Directions to the Permitted Entities. In terms of the RBI Master Directions, the Lenders will undertake a Swiss Challenge Bid Process (the "Bid Process") on "All Cash" basis only. The transfer of the Lenders' Debt to the successful bidder shall be on an "as is where is", "as is what is" "as is how is", "whatever is there is" and "without recourse basis" without any representation, warranty or indemnity by the Lenders, based on existing offer in hand ("Anchor Bid"). Considering that the auction is under the 'Swiss Challenge Method', with the Anchor Bid being the base bid, the anchor bidder shall have specific preferential rights as set out in the Bid Process document and further have the right to match the highest bid in the manner as elaborated in the Bid Process document. To conduct the Bid Process, the Lead Bank has mandated BOB Capital Markets Limited ("BOBCAPS" or "Process Advisor") to assist and advise the Lenders on the Bid Process and matters incidental thereto. BOBCAPS, on behalf of the Lead Bank, hereby invites EOI from eligible Permitted Entities to acquire the Lenders' Debt. ligible Permitted Entities to acquire the Lenders' Debt. Name and Address of the

Borrower/ Mortgagor

M/s. Karanja Terminal & Logistics Private Limited M/s. Karanja Termina & Esgandrick ("KTPL")

Regd. Off.: Office No. 705 & 706, 7th Floor, Shelton Cubix, Chilu Phawle Deore Marg, Sector-15, CBD Belapur, Navi Mumbai, Thane, Maharashtra, India —

400614. Last date for submission of EOI September 8, 2025 at 5 PM

Details of Dealing Officer/s Mr. Rakesh Chandra Shandilya – AGM & Mr. Shakti Details of Dealing Officer/s

Kumar Sharma – Chief Manager; E-mail: cb15550@canarabank.com Other Terms and Condition

Other Terms and Condition

The Deal Summary containing the format of EOI, other documents is available on the Process Advisor's website (www.bobcaps.in). Interested eligible Bidders should submit the duly completed EOI (along with the duly executed annexures) electronically vide email to ports@bobcaps.in and physically at "k/A Mr. Piyush Ranjan, BOB Capital Markst Limited, B-1704, Parinee Crescenzo, G Block, BKC, Bandra (East), Mumbai 400051". The deadline for submission of same is September 8, 2025, by 5 PM.

Upon submission of the duly completed EOI (along with the duly executed annexures and refundable participation fees "RPF") as available on the Process Advisor's website, the Eligible Bidders will be shortlisted and the shortlisted Eligible Bidders would be allowed access to the virtual data room ("VDR") for further information including the Information Memorandum (if any) for commencing due diligence in the account of KTPL. This will be followed by participation in the e-auction to be conducted on September 23, 2025 from 11 am to 1 pm wherein the Bidders will be required to submit their irrevocable binding bids in accordance with the terms and timeline set out under the Deal Summary and the Bid Process document.

accordance with the terms and timeline set out under the Deal Summary and the Bid Process document.

Please note that Bid Process envisaged in this advertisement shall be subject to final approval of the competent authority of the Lenders. Lead Bank/ Process Advisors (on instructions of Lenders) reserves the right to cancel or modify the Bid Process and / or disqualify any Bidders without assigning any reason and without any liability. This is not an offer document, and nothing contained herein shall constitute a binding offer or a commitment to sell any debt/ asset. Any of the terms & conditions of the EOI & Bid Process document may be amended or changed or the entire Bid Process may be terminated at any stage by the Lenders or BOBCAPS without assigning any reason or assuming any liability or costs. All key information including any amendments in relation to the Bid Process will be available on the Process Advisor's website under "Tenders" tab. Bidders must, at all times, keep themselves apprised of the latest updates/ clarifications/ amendments/ time extensions, from the process documenty in this regard as uploaded on the Process Advisor's website. BOBCAPS or Lenders shall not be held liable for any failure on part of the Bidders to keep themselves updated of such modifications. Lenders will not assume any operational, legal or any other type of risk relating to the loan exposure.

BOBCAPS
For further details contact
1) Mr. Plyush Ranjan – SVP; Phone: +919974702387;
2) Mr. Jatan Joshi – SM; Phone: +919426726294; Email: ports@bobcaps.in For detailed Terms & Conditions of the bid process, Please refer to the link provided on Canara Bank vebsite: https://canarabank.com/orBOBCAPS website https://www.bobcaps.in/tenders

Place: Mumba

Sd/ Mr. Rakesh Chandra Shandilya – AGM & Mr. Shakti Kumar Sharma – CM Dealing Officers Canara Bank

Date: September 3, 2025

PASPIRA ASPIRA PATHLAB & DIAGNOSTICS LIMITED (CIN: - L85100MH1973PLC289209)

Regd. Office: Flat No. 2, R.D. Shah Bldg., Shraddhanand Road, Opp. Ghatkopar Railway Station, Ghatkopar (W), Mumbai-400086 Corporate Office: 6 & 7, Bhaveshwar Arcade, Near Shreyas Junction LBS Marg, Behind Saraswat Bank, Ghatkopar (W), Mumbai-400086 Website: www.aspiradiagnostics.com

Email: info@aspiradiagnostics.com; Tele: 022 71975756

NOTICE OF FIFTY SECOND ANNUAL GENERAL MEETING Notice is hereby given that the that the Fifty Second Annual Genera Meeting ("AGM") of the members of Aspira Pathlab & Diagnostics Limited will be held on Friday, September 26, 2025 at 02:00 P.M. (IST) through Video Conferencing ("VC")/Other Audio-Visual Means ("OAVM") in compliance with applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with Rules made thereunder and in light of, Circular issued by Ministry of Corporate Affairs ("MCA") & Securities and Exchange Board of India ("SEBI"), dated September 25, 2023 & October 7, 2023, respectively, without physical presence of the members at a common venue. The Notice convening the AGM along with the Annual Report for the financial year 2024-25 shall be sen only through email to those shareholders whose email addresses are registered with the Company/ Depositories. These documents shall also be available on the website of the Company at www.aspiradiagnostics.com the website of the Stock Exchange i.e. BSE Limited ("BSE") at www.bseindia.com and on the website of National Securities Depositary Limited ("NSDL") www.evoting.nsdl.com For the members who have not registered their email address, the Company/RTA shall dispatch a physical letter containing the web link and exact path of the website to access the AGM notice & Annual

Manner of casting vote(s) through e-voting:

Report.

Place: Mumbai

Date: September 03, 2025

Shareholders will be able to cast their vote electronically on the businesses as set forth in the Notice of the AGM either remotely (during remote e-voting period) or during the AGM (when window for evoting is activated).

Detailed instructions regarding e-voting will be included in the Notice of AGM and will also be published in the newspaper in due course of

Instructions for updation of email address:

Shareholders whose email address is not registered/updated, are requested to get the same registered/updated by following the procedur

(a) To register or update email addresses, members are requested to submit Form ISR-1 to Registrar & Share Transfer Agent("RTA") i.e MUFG Intime Private Limited (Formerly known as Linkin India Private Limited). The relevant formats (Form ISR-1, ISR-2 etc.) are available and can be downloaded from the RTA website https:/ /web.in.mpms.mufg.com/KYC-downloads.html

b) Members holding share(s) in dematerialized mode, who have not registered/updated their e-mail ID with their Depository Participant(s) are requested to register/update the same with their Depository Participant(s), where they maintain their demat accounts.

SEBI vide Circular dated November 17, 2023 has done away with the provision regarding freezing of folios not having PAN, KYC and nomination details to mitigate unintended challenges on account o freezing of folio.

By Order of the Board of Directors For Aspira Pathlab & Diagnostics Limited Nikunj V. Mange

> **Executive Director** DIN: 08489442

Date: 03-09-2025

FEDBANK FINANCIAL SERVICES LTD. AUCTION NOTICE

his is to inform the public at large, that FEDBANK FINANCIAL SERVICES LTD., has decided to conduct Auction of Gold ornaments belonging to accounts (mentioned below) which have become overdue or which have defaults or margin breach customers. The Auction would be held at respective Branches specified below on Saturday 13-09-2025 between 10.00 a.m. to 12.00 p.m. This would continue till the auction process is over.

Betul 7773027884 FEDGL05240002579, 0002585, 0002592, 0002600, 0002608, 0002624, 0002651, 0004287, 0004289 Immami Gate Bhopal 9981018266 FEDGL04600003894, 0004834 Indrapuri 9131907071 FEDGL04720004595, 0004617 MP Nagar Bhopal 9399804332 FEDGL04950002338, 0002348 Tower Square branch Indore FEDGL04630002162 Vidisha 9424457923 FEDGL05120002059 Vijay Nagal 9977250007 FEDGL04730003233

Change in Venue or Date, if any will be displayed on our Website www.fedfina com. All bidders participating will be intimated subsequently with respect to acceptance or rejection of bids submitted by them. Customer who want to elease their ornaments shall visit at the base branch wherein the ornaments were pledged by the customer or contact at the number mentioned abov on/or before 12-09-2025 subject to the terms and condition applicable.

Auction will be conducted at respective branches, in case the auction does not get completed on the given date due to any reasons, the auction in respect thereto shall be conducted on subsequent working days at district level branch after displaying the details on our Website. No further munication shall be issued in this regard.

Dated: 03.09.2025 Place: MADHYA PRADESH

For, sdl- Authorised Signatory Fedbank Financial Services Ltd.

SOM DISTILLERIES AND BREWERIES LTD

Formerly Known As Som Distilleries Breweries & Wineries Limited) Registered Office: I-A, Zee Plaza, Arjun Nagar, Safdarjung Enclave, Kamal Cinema Road, New Delhi - 110029 Phone: +91-11-26169909, 26169712 Fax: +91-11-26195897 Corporate Office: SOM House, 23, Zone II, M.P. Nagar, Bhopal (M.P.)-462011

Phone: +91-755-4278827, 4271271 Fax: +91-755-2557470 Email: compliance@somindia.com
Website: www.somindia.com CIN: L74899DL1993PLC052787 (BSE: 507514, NSE: SDBL)

INFORMATION REGARDING 32" ANNUAL GENERAL MEETING OF THE MEMBERS OF THE SOM DISTILLERIES AND BREWERIES LIMITED

This is to inform that the 32nd Annual General Meeting (AGM) of the members of the So Distilleries and Breweries Limited will be held on Monday, the 29th day of September, 2025 at 1:00 p.m. through Video Conference (VC)/ Other Audio Visual Means (OAVM) pursuant the elevant Circulars issued by Ministry of Corporate Affairs and Securities and Exchange Board of India from time to time. Accordingly, the AGM will be convened through VC/OAVM and the isiness will be transacted through voting by electronic means in compliance with app provisions of the Act read with applicable circulars.

As per the Relevant circulars, the Notice of AGM along with the Annual Report for FY 2024 25 will be sent only by electronic mode to those Members whose E-mail Ids are already registered with the Company/ Depositories. The Company is also providing e-voting and emote e-voting facility to all its Members similar to earlier practices.

If your email ID is already registered with the Company/ Denository, the Notice of AGM along with Annual Report for FY 2024-25 and login details for e-voting shall be sent to you registered email address. In case you have not registered your email ID with the Company Depository, please follow below instructions to register your email ID for obtaining Annua Report for FY 2024-25 and login details for e-voting.

Physical Holding	Pursuant to General Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD-1/P/CIR/2023/37 dated March 16, 2023, all the holders of physical shares can update/register their contact details including details of e-mail ids by submitting the requisite Form ISR-1 along with the supporting documents to the RTA of the Company, i.e., MAS Services Limited at investor@masserv.com the stated form is also available at www.masserv.com under download tab.
Demat Holding	Please contact your Depository Participant (DP) and register your email address as per the process advised by DP. Please also update your bank detail with your DP for dividend payment by NACH if declare by company.

The Notice of AGM and Annual Report for FY 2024-25 will also be available on Company's website at <u>www.somindia.com</u> and also on the Stock Exchanges websites at www.bseindia.com and www.nseindia.com. Members attending the meeting through VC OAVM shall be counted for the purpose of Quorum under Section 103 of the Companies Act By Order of the Board

For Som Distilleries and Breweries Limited

ROHA HOUSING FINANCE PRIVATE LIMITED

POSSESSION NOTICE (Under Rule 8 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)

ent of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002), and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security

Whereas the undersigned being the authorized officer of Roha Housing Finance Private Limited (hereinafter referred to as "RHFPL"), Having it registered office at IIT House, A 44/45, Road No.2. MIDC. Andheri East, Mumbai-400 093 under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and

nterest (Enforcement) Rules. 2002 issued Demand Notice dated mentioned below under Section 13(2) of the said Act calling upon you being th

borrowers (names and addresses mentioned below) to repay the amount mentioned in the said notice and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower mentioned herein below having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers mentioned herein below and to the public in general that undersigned has taken **Physical Possession** of the property described herein below in

xercise of powers conferred on me under sub-section (4) of section 13 of the Act read with the Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

exercise of powers conferred of me under sub-section (4) of section 13 of the Act read with the kide of the Secting Milerest, (Elitortenien) Rules, 2002. The borrowers mentioned here in above in particular and the public in general are hereby cautioned to deal with the said property and any dealing with the property will be subject to the Charge of Roha Housing Finance Private Limited for an amount as mentioned herein under and interest thereon

Schedule of the Properties

Jand and all internal and external rights thereto of the premises/campus known as House Constructed on Plot No. 56, P.H. No.22 Village Junapani, Gram Panchayat Devikheda, constructed on non-agricultural land for residential use bearing Part of Land Sturvey No. 103, P.H. No. 50, Village Palkhanda Tehsil Makdon and Dist. Ujiain Maddhya Pradesh- 456770" Bounded as Follows; East: House of Kanhaiyalal, West: Road, North: Road, South: House of Girdharilal

Authorized officer . Roha Housing Finance Private Limit

Aadhar Housing Finance Limited

he Borrower's attention is invited to provisions of sub section (8) af Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

All the rights, piece & parcel of Immovable property bearing Plot No. 56, Situated at Part
LAN:
of Land Survey No. 103, P.H. No. 50, of which area admeasuring is 768 Sq. Ft.
HLUJNCSCRE00005005396 (admeasuring 71.37 Sq. Mtr.) of undivided share propertionate share in the underneath

Corporate Office: Unit No. 1117 & 1118, 11th Floor, World Trade Tower, Sector 16.

Nakul Kam Seth Date: 1.9.2025 (Directo Place: Bhopal (DIN: 06512548)

Noida, Uttar Pradesh 201301.

ROHA HOUSING

Name of the Borrower(s)

Co-Borrower(s)/ Loan Ac No./Branch

Branch - Uijain

2. Mrs. Maya Bai w/o

Date - 29.08.2025, Place - Ujjain

DEMAND NOTICE

EDELWEISS ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LIMITED

CIN: U67100MH2007PLC174759
Retail Central & Regd. Office: Edelweiss House, Off CST Road, Kalina, Mumbai 400098
Under Section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, ("the Act") read with rule 3 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

The undersigned being the Authorized Officer of the Edelweiss Asset Reconstruction Company

.imited ("EARC") under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcemen of Security Interest Act, 2002. In exercise of powers conferred under the Section 13 (12) of the Ac ead with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, the Authorised Officer has issued emand Notice under section 13 (2) of The Act, calling upon the following borrower(s), to repay the mounts mentioned in the respective Demand Notice issued to them the details of which are given elow. As security for due repayment of the loan, the following assets have been mortgaged to EARC

by the said borrower(s) respectively.

n terms of section 5 of the SARFAESI Act, Original Lender has unconditionally and irrevocable. ssigned below loan accounts along with underlying security to Edelweiss Asset Reconstruction ompany Limited, also acting in its capacity as Trustee of various trusts mentioned herein below vide ssignment Agreements. Pursuant to this assignment, all the rights of the Original Lender have been ansferred to "EARC". EARC is now the Secured Creditor in respect of the said Loan Accounts. EARC is vested with all the powers, authorities, right and title to further pursue proceedings under the provisions of the SARFAESI Act in order to realize the dues standing in the said Loan Accounts. connection with above, Notice is hereby given once again, to the Borrower(s) to pay EARC within 60 days from the publication of this notice, the amounts indicated herein below, together with writher interest as detailed in the said Demand Notice, from the date(s) mentioned below till the date

f payment and/or realization, payable					
SI	Name Of The Borrower(s)/	Demand Notice	Assignor & Details		
ю	Co-Borrower (s)/Loan Account Number	Date & Amount	of the Trust		
	1) M/s. Shri Shivcharan Yadav Shiksha Samiti 2) M/s.	05.08.2025	M/s. Varthana		
١.	Gyan Sagar Academy School 3) M/s. Shri Gajanan Shiksha Samiti 4) M/s. Evergreen Education Society	&	Finance Private		
	5) Mr. Kanhaiyalal Yadav 6) Mr. Purooshottam Yadav	Rs.9,93,48,923.01	Limited & EARC		
	7) Mr. Mishri Lal Ahir 8) Mrs. Ranu Yadav, W/o. Anand	, , . ,	TRUST SC 467		
	Yadav 9) Mrs. Shweta Yadav, W/o. Mannu Yadav			Ш	
	10) Mrs. Mona Yadav, W/o. Mohan Yadav,			Ш	

11) Mrs. Shanti Yadav LAN:- S23BHO-BHO-022659 escription Of Property:- Property 1: All That Part And Parcel Of The Property Along With Construction Thereon At Property Bearing Kh 142/5, Gram Kiwlari, P.H. No. 09, Admeasuring 2.00 Acre (87120 Sq.Ft), Tehsil Sohagpur, Dist. Hoshangabad, Madhya Pradesh. **Bounded By** East: Rakba Of Rajendra Prabhu Dayal; **West**: Govt Canal; **North**: Land Of Shri Gajanar Shiksha Samiti; South: Land Of Chatursingh Yadav. Property 2: All That Part And Parcel Of The Property Along With Construction Thereon At Property Bearing 140/3 Halka No. 09/26, Mouja Kivlari, Admeasuring 0.75 Acre (32670 Sq.Ft), Tehsil Sohagpur, Dist. Hoshangabad, Madhya Pradesh. Bounded By: East: Land Of Babita Bai & Trilok Chand; West: Nahar; North: Madnya Pradesh, Bounded By: East: Land Of Babita Bai & Iniok Chand; West: Nanar, North: Land Of Shri Gajanan Shiksha Samiti; South: Land Of Gajanan Shiksha Samiti Khasra No. 142/5. Property 3: All That Part And Parcel Of The Property Along With Along With Construction Thereon At Property Bearing 140/5 Halka No. 09/47, Mouja Kivlari, Admeasuring 1,75 Arce (76230 Sq.F), Tehsil Sohagpur, Dist. Hoshangabad, Madhya Pradesh. Bounded By: East: Land Of Babita Bai & Trilok Chand; West: Nahar; North: Land Of Shri Gajanan Shiksha Samiti: South: Land Of Gajanan Shiksha Samiti Khasra No. 142/5. Property 4: All That Par Samiti, South: Land Of Gajanan Shiksha Samiti Khasra No. 142/5. Property 4: All That Part And Parcel Of The Property Along With Construction Thereon At Property Bearing Plot No. 03, Admeasuring 25'80 Total 2000 Sq.Ft, Gori Nagar, Village Sukliya, Tehsil And District Indore, Madhya Pradesh. bounded By: East: Road; West: Road; North: Plot No. 4; South: Plot No. 2. If the said Borrowers shall fail to make payment to EARC as aforesaid, EARC shall proceed gainst the above secured assets under the section 13 (4) of the Act and applicable rules, entire and the risks of the said Borrower(s) as to costs and consequences. The borrowers are prohibit d under The Act from transferring the aforesaid assets, whether by way of sale, lease or other rise without the prior written consent of EARC. Any person who contravenes or abets contraven ion of the provisions of the Act or Rules made thereunder, shall be liable for imprisonment and/o penalty as provided under the Act. Date: 03.09.2025

Place: INDORE

Sd/- Authorized Office For Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited



MAHESHWARI LOGISTICS LIMITED

CIN: L60232GJ2006PLC049224 Registered Office: MLL House, Shed No. A2-3/2 OPP. UPL 1st Phase, GIDC, Vapi Valsad Gujarat- 396195.

Phone: 0260-2431024.Email:info@mlpl.biz/cs@mlpl.biz. Website: www.mlpl.biz

NOTICE TO THE MEMBERS OF THE 19TH ANNUAL GENERAL MEETING Notice is hereby given that the 19th Annual General Meeting of the Company ("AGM") will be held on Tuesday, September 30, 2025 at 3:00 p.m. at the Registered Office of the company Situated at MLL House Shed No. A2-3/2 OPP. UPL 01st Phase GIDC Vapi, Valsad-396195, Gujarat, India in compliance with all the applicable provisions vapi, vaisau-396 193, dujarat, inua in compliance with air the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules framed thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 5, 2023, issued by the Securities and Exchange Board of India ('SEBI') (collectively hereinafter referred as "Circulars"), with the physical presence of the Members at the Registered Office of the company, to transact the business as set out in the Notice.

In compliance with the above Circulars, electronic copies of the Notice of the AGM and Annual Report for the Financial year 2024-25 will be sent to those Members whose email addresses are registered with the Company and/or Depository Participant (s) ("Depository"). Members can join and participate in the AGM through Physical mode only. The route map for the Registered Office of the company will be provided in the Notice of the AGM. Members present and attending on the registered Office of the Company shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act 2013.

The Notice of the AGM and the Annual Report for the F.Y. 2024-25 will also be available on the website of the Company at <u>www.mlpl.biz</u>, website of the stock Exchange, National Stock Exchange of India Limited at <u>www.nseindia.com</u>.

The Company is providing remote e-voting facility ("remote e-voting") to all its nembers to cast their votes on all resolutions set out in the Notice of the AGM Additionally, the Company is providing the facility of voting through e-voting system during AGM ("e-voting"). Members can cast their vote online from Friday, September 26, 2025 (9:00 a.m. IST) till Monday, September 29, 2025 (5:00 p.m. IST) and that the members who do not cast their votes by way of remote e-voting shall be able to exercise their e-voting right during the AGM. The Members who have casted their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend/participate in the AGM by being physically present at the Registered Office of the company but shall not be entitled to cast their vote again. Detailed procedure of remote e-voting / e-voting are described in the Notice of the AGM.

Only those members whose names are recorded in the register of members or in the Register of Beneficial Owners (in case of electronic shareholding) maintained by the depositories as on the "cut-off" date i.e., September 23, 2025 shall be entitled to avail the facility of remote e-voting.

Books of the company will remain closed from, Wednesday, September 24, 2025 to Monday, September 30, 2025 (both days inclusive) for the purpose of 19th Annual General Meeting.

Members holding shares in physical form, who have not registered their email addresses with the Company/ Registrar and Transfer Agent, can obtain the notice of the AGM, Annual Report and/or login details for e-voting, by sending scanned copy of the following documents by email to cs@mlpl.biz.

a.signed request letter mentioning your name, folio number and complete address; b.share certificate (front and back):

c.self-attested copy of PAN Card; and

 d.self-attested copy of Aadhaar Card in support of the address of the Member as registered with the Company. Members holding shares in demat form are requested to update their email addresses

with their Depository. The Board of Directors of the Company, at its meeting held on May 30, 2025, have not recommended any dividend for the year ended March 31, 2025.

Queries/grievances, if any, with regard to e-voting may be addressed to the Company Secretary at <u>cs@mlpl.biz</u>

The record/Cut-off date i.e., September 23, 2025 has been fixed for ascertaining entitlement for remote e-voting and attending Annual General Meeting

The above information is being issued for the information and benefit of all the Members

By Order of Board For Maheshwari Logistics Limited Gaurav Rajesh Jhunjhunwala

950.00

11800 +

Company Secretary & Compliance Officer

Dated: 03.09.2025

M.P. MADHYA KSHETRA VIDYUT VITARAN CO. LTD.

Office of The General Manager (O&M) Circle, Vidisha E-mail : gmvidisha@gmail.com **NOTICE INVITING E-TENDERS**

Online tender are invited from eligible bidders who are registered on QC portal of MPMKVVCL Tender Description **Particulars** Appox. Value Cost of (In lakh) Documen GM/O&M/ Empanelment of Agencies for Restoration of Distribution 50.00 5900 + Infrastructure during Emergency in (O&M) Circle Vidisha. PUR./3936-37 Dated 29.08.202

Dated 29.08.2025 and meter related works and any other associated works as per SOR schedules in (Ó&M) Circle Vidisha. Date of sale of Bid documents 01.09.2025, 9.00 Hrs. Up to 15.09.2025 12.30 Hrs. **Bid Submission last Date** 15.09.2025, 12.30 Hrs.

Bid opening Date 16.09.2025 at 12.30 Hrs.

Business Standard Insight Out

Type of

markets with focused insight.

Navigate

Get daily sector trends, market movers, and sharp insights every day with The Compass in **Business Standard**

To book your copy, SMS reachbs to 57575 or email order@bsmail.in

GM/O&M/ Empanelment of Agencies for additional /Augmentation of PTR PUR./3938-39 at existing 33/11 KV S/s, HT Lines, LT Lines, DTR, Service Line

Other details, terms and conditions are available on company website: https://portal.mpcz.in & https:// mptenders.gov.in or the under signed office. M.P. Madhyam/121856/2025 **GENERAL MANAGER (O&M)**

AUTHUM AUTHUM INVESTMENT & INFRASTRUCTURE LIMITED Registered Office: 707, Raheja Centre, Free Press Journal Road, Nariman Point, Mumbai-400 021. Ph.: (022) 6747 2117 Fax: (022) 6747 2118 E-mail: info@authum.com

Whereas the borrowers/co-borrowers/guarantors/mortgagors mentioned hereunder had availed the financial assistance from Authum Investment & Infrastructure Limited("AIIL") (Resulting Company pursuant the demerger of lending business from Reliance Commercial Finance Limited ("RCFL") to AIIL vide NCLT order dated 10.05.2024) We state that despite having availed and principal amounts as per due dates. The account has been classified as Non Performing Asset on the respective dates mentioned hereunder, in the books of AIIL in accordance with the directives relating to asset classification issued by the Nationa Housing Bank, consequent to the Authorized Officer of AllL under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 & in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notices on respective dates mentioned herein below under Section 13(2) or SARFAESI Act, 2002 calling upon the following borrowers/guarantors/mortgagors to repay the amount mentioned in the notices together with further interest at the contractual rate on the amount mentioned in the notices and incidental expenses, cost, charges etc until the date of payment within 60 days from the date of receipt of notices. The notices issued to them on their last known addresses have returned un-served and as such they are hereby informed by way of public notice. St. Loop No. / Name Of The Powerway / Co. Powerway And NDA DATE Date Of Outstanding

No.	Loan No. / Name Of the Borrower/ Address	Guarantor Name Director Name	NPA DAIE	Date Of Demand Notice	Amount	Loan Amount	
1	RHAHIND000023458 / MR. DILIP JAIN S/O. Mr. Hukum Chand Jain, 8 Papad Gali Chosath Yogini Marg Nayapura, Ujjain Madhya Pradesh-456001 Also, At: Plot No. 101 And 102 Part No. 03 Nayapura Chosath Yogini Marg Ujjain, Madhya Pradesh-456001	Mrs. Neelam Jain	31.12.2018	14.07.2025	Rs. 24,17,858/- [Rupees Twenty-Four Lacs Seventeen Thousand Eight Hundred Fifty- Eight Only]	Rs. 7,00,000/- (Rupees Seven Lacs Only)	
	Description Of The Mortgage Property:- All That Piece And Parcel Of The Residential Property I.e. Plot No. 101 And 102,						

Part No. 03, Nayapura, Chosath Yogini Marg, Ujjain, Madhya Pradesh-456001 Total Area Measuring 44.21 Sq Mrt Or 475.80 Sq. Ft. The Aforsaid Property Is Bounded As Follows: - On East By - Other's Land, On West By - House Of Rajesh Soni, On North By - House Of Ramdev Ji, On South By- 9 Ft. Wide Road

П	2	RHAHIND000065902 / MR. KALU	Mrs. Hemlata	30.06.2019	07.08.2025	Rs. 20,34,429.15	Rs.
ı		MARMAT S/O. Shri Tulsiram, B 128,	Marmat,			[Rupees Twenty	6,71,200.00/-
ı		Anju Shri Colony, Maxi Marg, Ujjain,	Mr. Reaiesh			Lacs Thirty-four	(Rupees
ı		Madhya Pradesh-456010 Also At: Plot	Narwariya			Thousand Four	Six Lacs
ı		No.10-Ews, Block No.10, Raj Royal				Hundred Twenty-	Seventy-One
ı		Enclave, Tehsil & Dist Ujjain, Madhya				Nine and Fifteen	Thousand Two
ı		Pradesh-456001				Paise Only]	Hundred Only)

Description Of The Mortgage Property:- All That Piece And Parcel Of The Property I.e. Plot No.10-E.w.s., Block No.10, "Rai Royal Enclave", Gram Kasba Ujjain, Tehsil & District Ujjain, Madhya Pradesh -456001. Area Measuring 36.00 Sq. Mtr. The Aforsaid Property Is Bounded As Follows: - On East By – Plot No. 29 Block No. 10, On West By – Colony Road, On North By – Plot No. 11 E.w.s. Block No. 10, On South By- Plot No. 9 E.w.s. Block No. 10.

- 1	Dy	- 1 10t 140. 11 L.W.S. DIOCK 140. 10, OH 00t	attriby- riot 140. 5 L	w.s. Diock iv	10. 10.		
	3	RHLPBHO000038205 &	Mr. Sanjay	31.12.2020	01.08.2025	Rs. 23,45,172.32	Rs.
- 1		RHLPBHO000037950 / MR. VIJAY	Deshmukh,			[Rupees Twenty-	20,10,000/-
- 1		DESHMUKH S/O. MR. KESHAV	Mr. Ajay			Three Lacs Forty-	(Rupees
- 1		RAO DESHMUKH, Through His Legal	Deshmukh.			Five Thousand	Twenty Lacs
- 1		Heirs Plot No. 154, Bda Kali Mandir	Mr. Keshav Rao			One Hundred	Ten Thou-
- 1		Road, Tulsi Nagar, Panchsheel Nagar,	Deshmukh			Seventy-Two and	sand Only)
- 1		Tehsil- Huzur, Dist- Bhopal Madhya	Destinant			Thirty-Two Only]	
- 1		Pradesh-462001 Also At: Shri Bhawani					
- 1		Collection, Shop No. 152/2, New Market					
- 1		Dist. Bhopal, Madhya Pradesh – 462001					

Description Of The Mortgage Property:- All That Piece And Parcel In Resperct Of The Immovable Property Bearing Plot No. 154 Together With A House Constructed Thereon Comparising Of Plot Area 15x30=450 Sq.ft. Situated At Panchsheel Nagar, Tehsil- Huzur, Dist- Bhopal, Madhya Pradesh-462001 The Aforsaid Property Is Bounded As Follows: - On East By – Road, On North By – Plot No. 155, On West By – Service Line, On South By- Plot No. 153.

In the circumstances as aforesaid, the notice is hereby given to the above borrowers, co-borrowers and/ or their guarantors (where ever applicable) to pay the outstanding dues as mentioned above along with future interest and applicable charges within 60 days from the date of the publication of this notice failing which further steps will be taken after the expiry of 60 days of the date of this notice against the secured assets including taking possession of the secured assets of the borrowers and the mortgagors under Section 13(4) of Securitisation and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 and the applicable rules there under.

Please note that under Section 13 (13) of the said Act, no Borrower shall, transfer by way of sale, lease or other any of his secured assets referred to in the notice, without prior written consent of the secured credito Dated: 03.09.2025 / Place: Madhya Pradesh Authorized Officer, Authum Investment & Infrastructure Limited

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of **Aadhar Housing Finance Limited (AHFL**) under the Securitisation

n the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s) / Guarantor(s) and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of the Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement rules, 2002. The borrower's attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of AHFL for an amount as mentioned herein under with interest thereon.

Sr. No.		Description of Secured Asset (Immovable Property)	Demand Notice Date & Amount	Date of Possession	
	(Loan Code No. 02400000346 / Jhansi Branch) Bharat Kumar (Borrower) Jagdish Prasad (Co-Borrower) Hoshiyar Singh (Guarantor)	All that part & parcel of property bearing, Plot On Part Of Arazi No 506 Ward No 3 Mouza Talpura Abadi Bhattagaon Near Masjid Bhattagaon, Jhansi, Uttar Pradesh - 284001 Boundaries: East - House of Smt. Laxmi Dularey, West - House of Smt. Shanti, North - Land of Sellers, South - House of Jagdish Prasad (Purchaser) after Rasta 12 Ft.	11-07-2022	30-08-2025	
Pla	Place : Uttar Pradesh Authorised Officer				

Aadhar Housing Finance Ltd.

Corporate Office: Unit No. 802, Natraj Rustomjee, Western Express Highway and M.V. Road, Andheri (East), Mumbai - 400069. Jhansi Branch : Krishna Tower, 2nd Floor, Plot No. 957 Civil Lines Above Burgerji Restaurant Allahabad Bank

Chouraha Jhansi - 284001 (Uttar Pradesh) APPENDIX IV **POSSESSION NOTICE** (for immovable property)

and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, Demand Notice(s) issued by the Authorised Officer of the company to the Borrower(s) / Guarantor(s) mentioned herein below to repay the amount mentioned

Sr. No.	Name of the Borrower(s)/ Co-Borrower(s)(Name of the Branch)	Description of Secured Asset (Immovable Property)	Demand Notice Date & Amount	Date of Possession
1	(Loan Code No. 02400000346 / Jhansi Branch) Bharat Kumar (Borrower) Jagdish Prasad (Co-Borrower) Hoshiyar Singh (Guarantor)	All that part & parcel of property bearing, Plot On Part Of Arazi No 506 Ward No 3 Mouza Talpura Abadi Bhattagaon Near Masjid Bhattagaon, Jhansi, Uttar Pradesh - 284001 Boundaries: East - House of Smt. Laxmi Dularey, West - House of Smt. Shanti, North - Land of Sellers, South - House of Jagdish Prasad (Purchaser) after Rasta 12 Ft.	11-07-2022	30-08-202
Place : Uttar Pradesh Authorised Office				